

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Popis území stavby

1.1 Charakteristika území a stavebního pozemku

Staveniště se nachází v katastrálním území Chomutov I, v ulici Karla Buriána v Chomutově na pozemcích číslo 475; 427; 341; 411/1; 399/2; 411/12; 411/14; 411/15; 411/17. Dle územního plánu města se jedná o zastavěné území. V současné době je zájmové území využíváno jako jiná plocha, ostatní komunikace a zeleň. Stavba je v souladu s územním plánem města. Stavba se nachází na území typu BH – Bydlení hromadné – v bytových domech.

1.2 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba je v souladu s územním plánem města. Stavba se nachází na území typu BH – Bydlení hromadné – v bytových domech.

1.3 geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika

Byl vypracován hydrogeologický posudek, který je součástí PD. Geologické a hydrogeologické podmínky území jsou známy.

1.4 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů.

Byl proveden jednoduchý dopravní průzkum, další dopravní údaje projekt nevyžaduje. Dále byla v rámci projektu provedena základní rekognoskace terénu. Geologické a hydrogeologické podmínky stavebního pozemku jsou známy.

1.5 Ochranná území podle jiných právních předpisů

Stavba se nenachází v poddolovaném území, seismicky neklidném území ani záplavovém území. Stavba se nenachází v památkové rezervaci a nezasahuje do stávající ochranných pásem silnice, vodního toku, dráhy ani lesa. Stavba neovlivňuje soustavu chráněných území Natura 2000.

1.6 Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území

Stavba se nenachází v poddolovaném ani záplavovém území.

1.7 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizace navržených stavebních úprav neovlivní okolní stavby ani pozemky, veškeré úpravy jsou navrženy v místě stávajících komunikací a stávající zeleně. Okolí stavby je třeba chránit běžnými prostředky - dodržovat noční klid, zamezit nadměrné hlučnosti a prašnosti. Stavba nemění odtokové poměry v území.

1.8 Požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

Stavba má běžné požadavky na bourací práce (viz. C.4 Situace bouracích prací). Nedojde k žádnému kácení dřevin. Stavba nevznáší požadavky na asanace.

1.9 Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nevznáší požadavky na zábor do ZPF nebo do pozemků určených k plnění funkce lesa

1.10 Územně technické podmínky - napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba je dopravně napojena na stávající komunikaci v ul. Karla Buriána. Napojení na technickou infrastrukturu je řešeno v části D.4 Osvětlení objektů pozemní komunikace.

1.11 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

S žádnými věcnými a časovými vazbami stavby, podmiňujícími, vyvolanými ani souvisejícími investicemi se neuvažuje.

1.12 Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

475; 427; 341; 411/1; 399/2; 411/12; 411/14; 411/15; 411/17.

1.13 Seznam pozemků podle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevzniknou žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

1.14 Požadavky na monitoringy sledování přetvoření

Stavba nevznáší požadavky na monitoring a sledování přetváření.

2. Celkový popis stavby

2.1. Celková koncepce řešení stavby

Staveniště se nachází v katastrálním území Chomutov I, v ulici Karla Buriána v Chomutově na pozemcích číslo 475; 427; 341; 411/1; 399/2; 411/12; 411/14; 411/15; 411/17.. Předmětem projektu je zvýšení kapacity odstavných stání v lokalitě. Návrh řeší vybudování nového parkoviště včetně jeho odvodnění a osvětlení, dále rekonstrukci stávajícího chodníku v ulici Karla Buriána. Stavba bude využívána jak pro odstavování, tak i pro parkování vozidel, je navrženo 38 parkovacích míst v kolmém a podélném řazení (z toho 3 pro OOSOP). Jedná se o stavbu trvalou. Dle územního plánu města se jedná o zastavěné území. Zájmové území nového parkoviště tvoří stávající chodníkové plochy a zeleň.

2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení:

- a. Stavba nevyžaduje urbanistický posudek.
- b. Stavba bude řešena tak, aby byla v souladu s konceptem ostatních staveb ve městě.

2.3. Celkové technické řešení

Stavba negeneruje odpady, neznečišťuje půdu, nemá nároky na vyšší spotřebu energií ani vody. Napojení na stávající technickou infrastrukturu je řešeno dle části D.4 Osvětlení objektů pozemní komunikace. Stavba nevyžaduje řešení samostatného statického posudku.

2.4. Bezbariérové užívání stavby

Pro všechna parkoviště jsou vyčleněna místa pro OOSPO v kolmém řazení, šířka stání 2,90m (v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb.). Podélný sklon stání je navržen 1%, příčný sklon stání je navržen 2%. Místo bude vyznačeno svislou značkou IP12 se symbolem zařízení nebo prostoru pro osoby na vozíku a vodorovným znakem V10f, v provedení bílý plast. Stavební detaily pochozích zpevněných ploch s bezbariérovým přístupem budou řešeny osazením betonového obrubníku s převýšením 0,02m a vybudováním nájezdní rampy s příčným sklonem max. 8%. Příslušná místa budou osazena prvky z reliéfní dlažby v souladu s projektovou dokumentací a vyhl. č. 398/2009 Sb. Varovné pásy jsou navrženy z dlažby v kontrastní červené barvy s reliéfním povrchem s maximálními výškovými rozdíly 8 mm a s roztečí vrcholů reliéfu (hřebenu reliéfu) 30 až 60mm (dle NV 163/2002 Sb. a TN TZÚS 12.03.04. – 06). Dále budou varovné pásy obloženy hladkou dlažbou bez sražené hrany a to v minimální šířce 250mma to z důvodu dosažení potřebného hmatového kontrastu.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba svým charakterem nevyžaduje zvláštní opatření pro zajištění bezpečnosti při jejím užívání.

2.6 Základní charakteristika objektů

Stávající stav: V současnosti se na stavebním pozemku nachází pouze zazeleněná plocha podél asfaltové komunikace s asfaltovým chodníkem.

Nový stav:

a. Parkovací plochy:

Parkovací plochy jsou navrženy z betonové vegetační dlažby o tl. konstrukce 320mm. Betonová dlažba je vsazena do betonových obrubníků 15/25 s převýšením 0,02m a 0,10m. Odvodnění parkovacích ploch je řešeno vsakováním přímo na parkovišti přes vegetační dlažbu. Dešťové vody budou pročištěny od nečistot a úkapů sorpční textilií (400g/m²). Tato textilie bude pravidelně, po vypršení své životnosti, vyměňována. Jednotlivá stání v šikmém řazení jsou navrženy v úhlu 60°. Šířka jednotlivých stání je navržena 2,50m (2,75 u krajních stání) a o délce 4,70m. Podélná stání jsou navržena jako parkovací pruh o šířce 2,00m. Veškeré výrobky musejí být osazeny dle technologických postupů výrobce a normativních předpisů.

Doplnění konstrukce silnice ACo tl, 230mm

Asfaltový beton	ACo11	50mm
Asfaltový beton	ACo16	80mm
Štěrkodrt	ŠD	100mm
Celkem		230mm

Konstrukce parkovacích ploch DL tl. 320mm

D2-D-1-VI/PII

Betonová dlažba	DL 80	80mm
Drcené kamenivo jemné 4-8mm	L	40mm
Štěrkodrt	ŠD	200mm
Celkem		320mm

Návrh konstrukce komunikací se provádí dle TP 170.

b. Chodníkové plochy:

Rekonstruované chodníkové plochy jsou navrženy z betonové dlažby o tl. konstrukce 240mm. Chodník je vsazen do betonových obrubníků 8/25 s převýšením 0,00m a 0,06m. Odvodnění chodníkových ploch je řešeno příčným a podélným sklonem do stávající komunikace. Dále jsou na stávající zelené ploše navrženy velkoformátové betonové dlaždice o rozměrech 0,8x0,8m, které budou skládány v jednoduché řadě za sebou. Tímto způsobem dojde k propojení stávajících chodníkových ploch na sídlišti.

Konstrukce chodníkových ploch DL tl. 240mm

D2-D-1-CH/PIII

Betonová dlažba	DL 60	60mm
Drcené kamenivo jemné 4-8mm	L	30mm
Štěrkodrt	ŠD	150mm
Celkem		240mm

2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Viz D.4 Objekty osvětlení pozemní komunikace.

2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vzhledem k charakteru stavby se neuvažuje. Stavba nenarušuje případný zásah vozidel HZS.

2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba nemá nároky na vyšší spotřebu energií.

2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Hygienické požadavky se s ohledem na charakter stavby neuvažují, stavba nijak zásadně neovlivní okolí.

2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

Nejsou.

3. Připojení na technickou infrastrukturu

Trasa nového veřejného osvětlení bude napojena na stávající rozvodnou síť - viz D.4 Objekty osvětlení pozemní komunikace.

4. Dopravní řešení

4.1 Popis dopravního řešení

Stavba se nachází v prostoru místních komunikací v ul. Karla Buriána. Součástí stavby je úprava místa pro přecházení, a přilehlých ploch chodníku a vozovky. Je navrženo svislé a vodorovné dopravní značení - viz. D.1.1.2.3 Situace dopravního značení.

4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Parkovací plocha je napojena na stávající komunikaci v ulici Karla Buriána v Chomutově.

4.3 Doprava v klidu

Dopravní podmínky se vzhledem k charakteru stavby nemění.

4.3 Pěší a cyklistické stezky

Nenavrhují se.

5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Výkopový materiál, který bude použit do násypů, musí splňovat ČSN 73 6133 – Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací. Tyto materiály pokud nebudou použity do násypů okamžitě, musí být přiměřeným způsobem chráněny proti nepříznivým klimatickým podmínkám. Dodavatel bude postupovat v souladu s platnou legislativou. Po osazení obrub bude okolí dosypáno zeminou a oseto travním semenem. Zeleň poničená během výstavby bude oseta travním semenem, popř. pokryvnými dřevinami.

6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Samostatná stavba nemá negativní vliv na životní prostředí za dodržování následujících opatření. Během výstavby se dočasně zvýší hlučnost a prašnost v okolí stavby. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň. Zhotovitel bude důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro tuto stavbu a po jejím ukončení ji předat jejím uživatelům, resp. provozovatelům či majitelům. V případě zásahu do cizích zařízení musí zhotovitel jejich majitele o tomto informovat a vždy učinit o tomto zásahu písemnou zprávu nebo dohodu. Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto do původního stavu.

6.1 Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní dopad na životní prostředí. Při provozu budou vznikat zplodiny a hluk vlivem motoristického provozu, obdobně jako je tomu ve stávajícím stavu. Dešťové vody budou zasáknuty přes vegetační dlažbu. Stavba negeneruje odpady, neznečišťuje půdu.

6.2 Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů

Stavba svým charakterem nemění ekologické funkce a vazby v krajině ani neovlivňuje rostliny a živočichy. V souvislosti se stavbou nebude třeba kácet žádné stromy.

6.3 Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba neovlivňuje soustavu chráněných území Natura 2000.

6.4 Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Pro stavbu nebylo nutné zpracovávat EIA a nebylo prováděno zjišťovací řízení.

6.5 Způsob naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách ze zákona o integrované prevenci

Nebylo vydáváno.

6.6 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

7. Ochrana obyvatelstva

Stavbou nevznikají žádné speciální nároky na ochranu obyvatelstva.

8. Zásady organizace výstavby

8.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot

Dodavatel zajistí vodu a elektrickou energii připojením na stávající síť, připojovací body určí správce sítě, popř. z vlastních zdrojů, vodu v cisterně, elektrickou energii z přenosných centrál. Dodavatel bude využívat vlastní mobilní síť.

8.2 Odvodnění staveniště

Stavba nevznáší požadavky na speciální odvodnění během výstavby. Dešťová voda bude zasakována do přilehlého terénu.

8.3 Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu

Příjezd na stavbu bude zajištěn ze stávající komunikace v ulicích Karla Buriána.

8.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Během stavby musí být zajištěn přístup do okolních objektů. V případě zásahu do cizích zařízení musí zhotovitel jejich majitele o tomto informovat a vždy učinit o tomto zásahu písemnou zprávu nebo dohodu.

8.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění stavby je nutné zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob na staveniště a zajistit přechodná dopravní opatření v okolí staveniště. Při provádění musí být dodržovány bezpečnostní předpisy. Staveniště musí mít zabezpečený svůj obvod proti náhodnému vstupu nepovolaných osob a musí být označené výstražnými značkami a v komunikacích dopravními značkami a světelnou signalizací. Stavba má běžné požadavky na bourací práce (viz C.4 Situace bouracích prací). Stavba nevznáší požadavky na asanace. Během stavby nedojde ke kácení dřevin.

8.6 Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

k.ú. Chomutov I: 475; 427; 341; 411/1; 399/2; 411/12; 411/14; 411/15; 411/17

Plocha staveniště: 975m²

8.7 Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

V prostorách staveniště se v současném stavu nenacházejí žádné bezbariérové trasy.

8.8 Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V rámci vlastní realizace stavby dojde dočasně k některým negativním projevům a vlivům stavebního procesu. Jedná se především o hlučnost stavebních strojů při vlastním stavebním procesu a demolicích stávajících cest, prašnost a znečištění stávajících komunikací. Tyto projevy budou odstraňovány průběžně organizačními opatřeními zhotovitele stavby. Zhotovitel zajistí omezení hluku a vibrací použitím nejvhodnějších druhů a typů strojní mechanizace. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem. Užívání stavby nemá negativní vliv na okolní prostředí. Užíváním stavby nevznikají žádné odpady.

8.9 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce jsou minimalizovány. Konečné úpravy terénu jsou provedeny ohumusováním. Na vytipovaných místech pod novými konstrukcemi budou provedeny hutní zkoušky na hodnoty dle vzorových řezů.

8.10 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel zajistí ochranu povrchových a podzemních vod před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami (ropné deriváty, chemikálie, tuky, atd.). Všechny stroje a mechanismy musí být v řádném technickém stavu, prosté úkapů olejů. Pod mechanismy odstavené, parkující a dlouhodobě pracující na jednom místě budou pro zachycení havarijního úniku pohonných nebo provozních hmot

ukládány záchytné vany. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň. Nebude připuštěn provoz vozidel a topných zařízení, která produkují více škodlivin, než připouští příslušná vyhláška. Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto do původního stavu.

8.11 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních prací musí zhotovitel věnovat pozornost zejména: zákonu č. 309/2006 Sb., který nahrazuje vyhl.324/90, a kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. ČÚBP č. 262/2006 Sb. o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

8.12 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V prostorách staveniště se v současném stavu nenacházejí žádné bezbariérové trasy.

8.13 Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Během výstavby bude použito dočasné dopravní značení dle TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

8.14 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby, řešení dopravy během výstavby

Stavba nevyžaduje žádné speciální podmínky při provádění stavby.

8.15 Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

Zařízení staveniště bude umístěno dle výkresu Situace POV. Vjezd na staveniště bude zajištěn ze stávající komunikace v ulici Karla Buriána.

8.16 Postup Výstavby, rozhodující dílčí termíny

Dílčí termíny prací při provádění stavby budou zhotovitelem dodány investorovi před zahájením výstavby.

9. Celkové vodohospodářské řešení

Odvodnění parkovacích ploch je řešeno vsakováním přímo na parkovišti přes vegetační dlažbu. Dešťové vody budou pročištěny od nečistot a úkapů sorpční textilií (400g/m²). Tato textilie bude pravidelně, po vypršení své životnosti, vyměňována.

10. Požárně bezpečnostní řešení

Komunikace - všeobecná požární bezpečnost

Stavba je posuzována z hlediska všeobecné požární bezpečnosti. V případě komunikací se jedná o stavby liniové, pozemní, bez požárního rizika. Po konzultaci s požárně bezpečnostním technikem vyplývá, že tato stavba nevyžaduje vypracování samostatného požárně bezpečnostního řešení. Posouzení požární bezpečnosti bylo provedeno v rozsahu nezbytně nutném pro potřeby stavebního řízení, při respektování ustanovení §41 vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci a souvisejících technických norem a právních předpisů (ČSN 73 0804, 33 3240, 33 3220). Z hlediska norem PBS navrhovaný stav vyhovuje. Omezení dopravní obslužnosti během provádění stavby, je částečné, stavba nevyžaduje uzávěrky komunikací.

Nástupní plochy

Na stávajících plochách vyčleněných projektem pro stavební úpravy nebyly vymezeny prostory, které by sloužily jako nástupní plochy pro požární techniku. Zástavba zde má převážně nevýrobní charakter. V místě nových parkovacích stání nejsou umístěny žádné vjezdy k okolním objektům, na které by navazovaly jiné přístupové komunikace. Navrženými stavebními úpravami odstavných ploch nedochází ke zhoršení průjezdnosti přístupové komunikace v ul. Karla Buriána. Stavba není navržena v rozporu s požadavky na přístupové komunikace k objektům ve smyslu čl. st. 12.2 (02). Kvalita přístupové komunikace se nemění. Navržené dopravní značení se týká odstavných ploch. Během stavby nejsou pro staveniště požadavky na zřízení přístupových komunikací a nástupních ploch pro provedení zásahu jednotek požární ochrany.

Obecné hydranty

V celém zájmovém území stavby se nenacházejí žádné podzemní hydranty